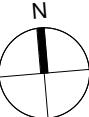
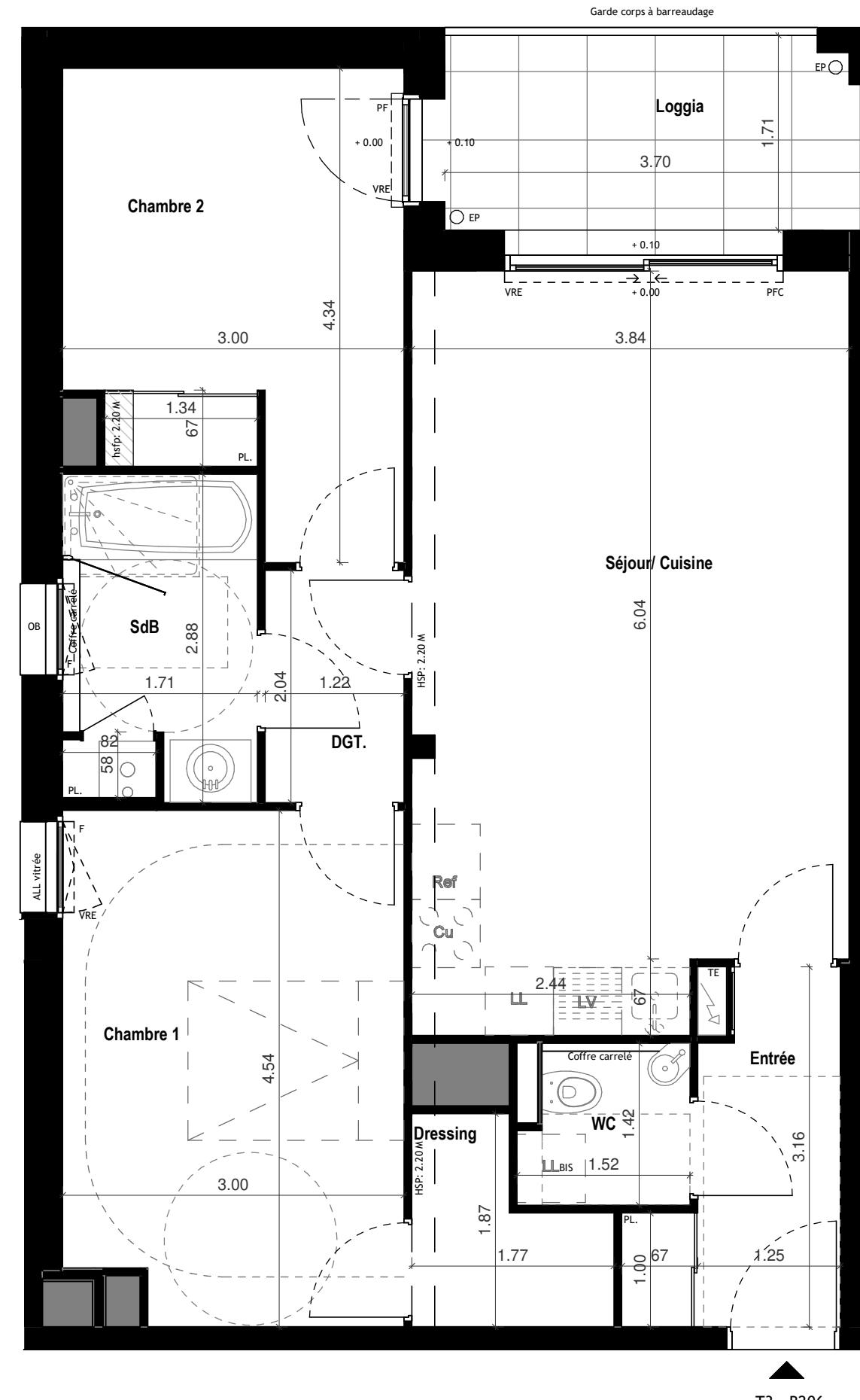


PLAN DE VENTE NOTAIRE



0 1 2 3 4 5m



T3 - B206

LEGENDE:

VR / VRE	Volet roulant ou électrique
PFC	Porte fenêtre coulissante
PF	Porte fenêtre
F.	Fenêtre
OB.	Oscillo-battant
PL.	Placard
All.	Allège
All.V	Allège vitrée
BEC	Ballon eau chaude
CH	Chaudière
TE	Tableau électrique
GC	Garde corps
HSP	Hauter sous poutre
HSFP	Hauter sous faux plafond
REF	Emplacement réfrigérateur
LL	Emplacement Lave-linge
LV	Emplacement Lave-Vaisselle
0.00/+0.02	Niveau intérieur / Niveau extérieur
	Faux plafond / soffite : 2.20 m
	Talus planté

NOTA:
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.
Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et regards ne sont pas figurés.
Les emplacements, retombées et regards sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension.
Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés.
Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques.
La déclivité n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.

Etabli le : 28/02/2023 Mise à jour le : 02/04/2024 Echelle : 1/50e



EN SCENE

boulevard Pierre Landais
35 500 Vitré

MAITRE D'OUVRAGE

ARC PROMOTION ARMORIQUE

1, rue Geneviève de Gaulle - Antonioz
CS 40832 - 35208 RENNES Cedex 2
1122 avenue du Pirée - Le Dôme -
34000 Montpellier

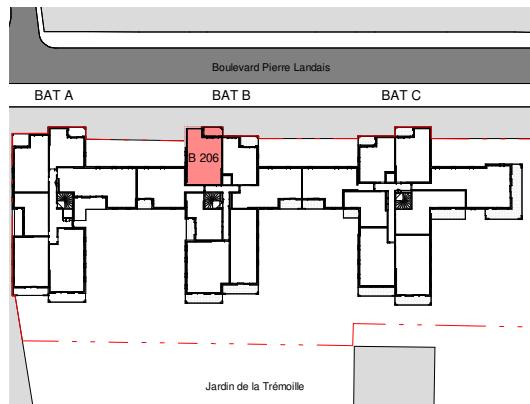
groupe.arc@groupearc.fr
T: 02 99 86 13 86

contact@lebunetel.eu
T: 04 67 13 81 20

ARCHITECTE

LEBUNETEL + ASSOCIES

Boulevard Pierre Landais

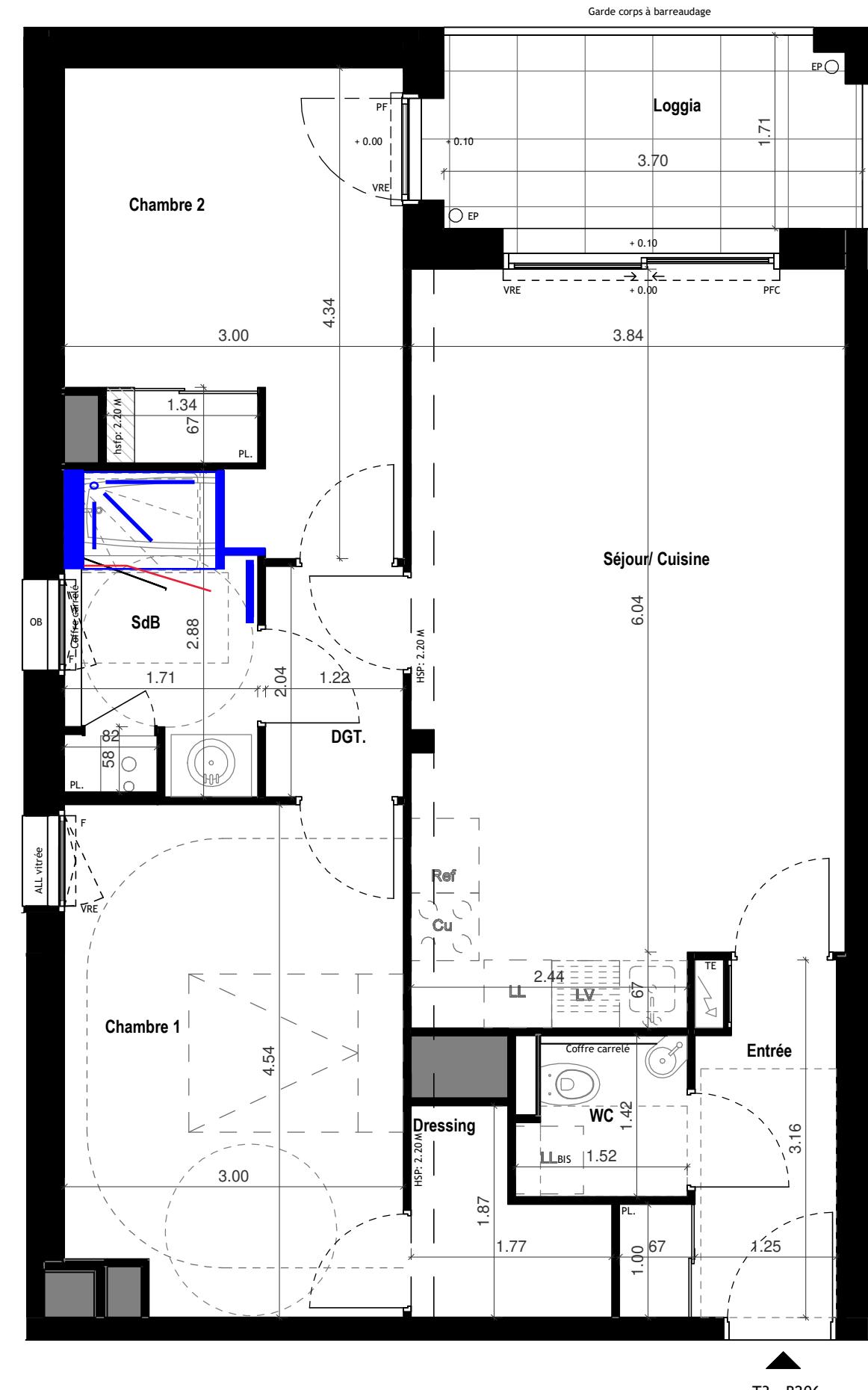


LOT N°	BATIMENT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
170	B	B206	T3	R+2

SURFACES HABITABLES	
Séjour/ Cuisine	24.84 m ²
Chambre 1	13.22 m ²
Chambre 2	11.23 m ²
SdB	4.86 m ²
Entrée	4.41 m ²
Dressing	2.52 m ²
DGT.	2.49 m ²
WC	1.99 m ²
TOTAL	65.55 m²
SURFACES ANNEXES	
Loggia	6.23 m ²

PLAN DE VENTE TMA

Le 26/11/2024:
SdE = Remplacement baignoire par une douche 120 * 90 cm avec paroi de douche + retour paroi de douche fixe + contre cloison ép 10 cm
Le 23/04/2025 :
SdE = Modification cloisonnement avec ouverture sur chambre 2



LEGENDE:	
VR / VRE	Volet roulant ou électrique
PFC	Porte fenêtre coulissante
PF	Porte fenêtre
F.	Fenêtre
OB.	Oscillo-battant
PL.	Placard
All.	Allège
All.V	Allège vitrée
BEC	Ballon eau chaude
CH	Chaudière
TE	Tableau électrique
GC	Garde corps
HSP	Hauter sous poutre
HSPF	Hauter sous faux plafond
REF	Emplacement réfrigérateur
LL	Emplacement Lave-linge
LV	Emplacement Lave-Vaisselle
0.00/+0.02	Niveau intérieur / Niveau extérieur
	Faux plafond / soffite : 2.20 m
	Talus planté

GROUPE arc																					
		MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE																		
ARC PROMOTION ARMORIQUE	LEBUNETEL + ASSOCIES																				
1, rue Geneviève de Gaulle - Antonioz CS 40832 - 35208 RENNES Cedex 2	1122 avenue du Pirée - Le Dôme - 34000 Montpellier																				
groupe.arc@groupearc.fr	contact@lebunetel.eu																				
T: 02 99 86 13 86	T: 04 67 13 81 20																				
LOT N°	BATIMENT	APPARTEMENT	TYPE																		
170	B	B206	T3																		
			NIVEAU																		
			R+2																		
SURFACES HABITABLES <table border="1"> <tr> <td>Séjour/ Cuisine</td> <td>24.84 m²</td> </tr> <tr> <td>Chambre 1</td> <td>13.22 m²</td> </tr> <tr> <td>Chambre 2</td> <td>11.23 m²</td> </tr> <tr> <td>SdB</td> <td>4.86 m²</td> </tr> <tr> <td>Entrée</td> <td>4.41 m²</td> </tr> <tr> <td>Dressing</td> <td>2.52 m²</td> </tr> <tr> <td>DGT.</td> <td>2.49 m²</td> </tr> <tr> <td>WC</td> <td>1.99 m²</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>65.55 m²</td> </tr> </table>				Séjour/ Cuisine	24.84 m ²	Chambre 1	13.22 m ²	Chambre 2	11.23 m ²	SdB	4.86 m ²	Entrée	4.41 m ²	Dressing	2.52 m ²	DGT.	2.49 m ²	WC	1.99 m ²	TOTAL	65.55 m²
Séjour/ Cuisine	24.84 m ²																				
Chambre 1	13.22 m ²																				
Chambre 2	11.23 m ²																				
SdB	4.86 m ²																				
Entrée	4.41 m ²																				
Dressing	2.52 m ²																				
DGT.	2.49 m ²																				
WC	1.99 m ²																				
TOTAL	65.55 m²																				
SURFACES ANNEXES <table border="1"> <tr> <td>Loggia</td> <td>6.23 m²</td> </tr> </table>				Loggia	6.23 m ²																
Loggia	6.23 m ²																				

Nota:
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.
Les surfaces et les cotés indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension.
Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés.
Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques.
La hauteur n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.